

## Tartós bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről az **Garantiqa Hitelgarancia Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 32., adószáma: 10803828-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-042085, mint bérbe vevő (a továbbiakban: Bérelő),

másrészről a(z) ..... (székhelye: ....., cégjegyzékszám: ....., adószám: ....., bankszámlaszám: .....; képviseli: .....), mint bérbe adó (a továbbiakban: Bérbeadó) (Bérelő és Bérbeadó a továbbiakban: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### Előzmények

Bérelő, mint ajánlatkérő a nyilvános beszerzési eljárást folytatott le. A beérkezett ajánlatok alapján nyertesként ajánlatkérő Bérbeadót hirdette ki. Felek jelen bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) ezen beszerzési eljárás alapján kötik meg, a beszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi előírást magukra kötelezőnek fogadják el.

#### 1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés tárgyát 1 darab ..... típusú személygépjármű, 1 darab ..... típusú személygépjármű Bérbeadó általi tartós bérletbe adása, valamint a tartós bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó kiegészítő szolgáltatások nyújtása képezi. A gépjárművek részletes műszaki specifikációját, felszereltségét és a kapcsolódó szolgáltatásokat a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. (A továbbiakban a 2 db személygépjármű együtt: személygépjármű). A személygépjármű új gépjármű, forgalomba helyezve sem Magyarországon, sem pedig külföldön nem volt, bemutató, illetve próbajárműként nem használták.

### Értelmező rendelkezések

**Bérleti díj:** a Bérelő által havonta fizetendő nettó összeg, amelyet ÁFA terhel. A bérleti díj a személygépjármű tartós bérletének díján felül tartalmazza a kötelező biztosítás díját és a baleseti adót, a casco biztosítás díját, a teljesítmény adót, a cégautó adót, valamint a flottakezeléshez kapcsolódó valamennyi egyéb költséget. A bérleti díj tartalmazza továbbá a szervízszolgáltatás, a gumiszolgáltatás, valamint az assistance szolgáltatás díját is.

**Futamidő:** a futamidő a jármű átadás-átvételének napjától a futamidő utolsó hónapjának az átadás-átvétel napjával megegyező napjáig terjed azzal, hogy amennyiben az adott hónapban ilyen nap nem található, akkor az azt megelőző naptári napon szűnik meg a szerződés és Felek ezt a napot tekintik a futamidő végének.

**Rendeltetésszerű használat:** A Bérelő azon magatartása, amelynek során a személygépjárművet a szerződés feltételeinek megfelelő célra és mértékben használja és amely használat nem eredményezi a személygépjármű szokásos mértéket meghaladó értékcsökkenését.

Márkaszerviz: a személygépjármű márkájának megfelelő hivatalos márkaszerviz, amely rendelkezik a személygépjármű márkájának importőrével kötött márkaszerviz szerződéssel.

Záró elszámolás: A szerződés megszűnésekor a Bérbeadó által készített elszámolás a Bérbeadó fennálló követeléseiről.

### **A szerződés létrejötte**

Jelen szerződés minkét szerződő fél aláírását követő napon jön létre és lép hatályba.

### **Birtokátruházás**

A személygépjárművet a Bérbeadó abban az esetben köteles Bérelő részére átadni, amennyiben Bérbeadó a jelen szerződés Bérelő által aláírt eredeti példányát kézhez vette, az induló bérleti díj összege, valamint és az első bérleti díj megfizetésre került.

A Bérbeadó a személygépjárművet a Bérelő részére oly módon adja birtokba és használatba, hogy Bérelő a Bérbeadó által meghatározott időpontban és helyen köteles a személygépjárművet birtokba venni, legkésőbb 2021. május 15. napjáig. A Bérbeadót a birtokba adásig nem illeti meg a havi bérleti díj.

A Bérelő köteles az átvételt megelőzően a személygépjárművet a tőle elvárható gondossággal átvizsgálni, sértetlenségét, hiánytalanságát, felszereléseinek, kellékeinek, okmányainak meglétét ellenőrizni.

A birtokba vétel megtörténtéről Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet kötelesek készíteni. Bérelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával elismeri, hogy a személygépjármű a jelen szerződésben foglaltaknak megfelel és az rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A személygépjármű birtokba adásától a Bérelő viseli a kárveszély átszállásából származó kockázatot, valamint a személygépjármű üzemeltetésével kapcsolatos mindazon közvetlen terheket (pl. üzemanyag költség, parkolási díj, úthasználati díj, szabálysértési pénzbírság stb.), amelyek viselésére jelen szerződés nem kötelezi Bérbeadót.

Bérbeadó a személygépjárművet a közúti közlekedési nyilvántartásba vételt követően adja Bérelő birtokba. A közúti közlekedési nyilvántartásba vétel során Bérbeadó a személygépjármű tulajdonosaként és üzembentartójaként a Bérbeadót jegyezteti be. A jelen szerződés hatálya alatt a személygépjármű törzskönyvét az illetékes okmányiroda a Bérbeadónak, mint tulajdonosnak adja ki.

A személygépjármű átvételével (az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontjától) a kárveszély átszáll a Bérelőre, aki viseli a személygépjárműben keletkezett - Bérelő érdekkörében felmerülő - mindazon károkat, amelyek megtérítésére mást jogszabály, szerződés (pl. CASCO biztosítás), vagy egyéb alapján kötelezni nem lehet.

### **A rendeltetésszerű használat**

A Bérelő köteles a személygépjárművet rendeltetésszerűen használni és gondosan kezelni, a használati utasítás előírásait betartani. Bérelő köteles a gyártó szervizelési időintervallumokra, illetve a mindenkor szükséges javítások, hatósági vizsgák elvégzésére vonatkozó előírásait betartani.

A személygépjármű nem használható olyan célra, ami az átlagosnak tekintett használathoz képest számottevően nagyobb piaci értékcsökkenéséhez vezet, különös tekintettel versenyzésre, oktatásra, taxizásra.

A személygépjármű rendeltetésellenes üzemeltetésével és a személygépjármű mindenkorai használójának jogszabályt sértő magatartásával okozott kárért a Bérelő a polgári jog szabályai szerint felel, az ilyen károkért a Bérbeadót felelősség nem terheli.

A jelen szerződés megsértésének minősül, ha a Bérelő a személygépjárművet olyan módon nem rendeltetésszerűen és gondosan használja, mely használati mód következtében a személygépjármű forgalmi értéke jelentősen csökken.

Bérelő köteles a személygépjármű tényleges használóit a személygépjármű rendeltetésszerű használatára és a jelen szerződésben foglalt eljárások betartására kötelezni. Bérelő a személygépjármű tényleges használóinak magatartásáért - függetlenül a közöttük fennálló jogviszonytól - úgy felel, mintha maga járt volna el.

A káresemény bekövetkeztekor a Bérelő köteles 4 munkanapon belül kárbejelentést tenni a Bérbeadónál. A Bérelő köteles a Bérbeadót a káresettel kapcsolatos minden körülményről részletesen és azonnal írásban tájékoztatni. Bérelő felel minden olyan kárért, ami a rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat következménye.

Bérelő köteles a nem rendeltetésszerű használatból és az általában elvárható magatartás megszegéséből eredő hibákat, sérüléseket a jelen szerződés megszűnéséig saját költségére kijavítani, amennyiben a Bérelő ezen kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult a nem rendeltetésszerű használatból eredő kárát a záró elszámolás során a Bérelővel szemben érvényesíteni.

Bérelő a személygépjárművön átalakítást kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet, illetve végeztethet.

A személygépjárműhöz tartozó kötelező, valamint az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt extra tartozékokon kívül bármilyen egyéb tartozékokat a Bérelő a személygépjármű átadás-átvételét követően kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával saját költségére és kockázatára szereltetheti be a személygépjárműbe. Ha a jelen szerződés bármely ok miatt megszűnik, és a Bérbeadó a személygépjárművet birtokba veszi, az átalakítás, illetve az így beszerelt tartozékok tulajdonjogát Bérbeadó szerzi meg. A jelen pont szerinti tulajdonjog megszerzéssel kapcsolatosan Bérelő a Bérbeadóval szemben semmilyen ellenértéket, díjat, költséget, kártérítést nem jogosult érvényesíteni, azonban az értéknövelő beruházást a felek a záró elszámoláskor figyelembe veszik.

A jelen bérleti szerződés futamideje alatt a forgalmi engedély elvesztését, eltűnését, megsemmisülését a Bérelő köteles írásban bejelenteni a Bérbeadónak és az új forgalmi engedélyt a Bérelő saját költségére köteles beszerezni. A forgalmi engedély elvesztése, eltűnése, vagy megsemmisülése miatt bekövetkezett károk megtérítése, a bérleti díj fizetése, valamint a biztosítói kártérítés megtagadása miatti helytállás alól a Bérelő nem mentesül.

A Bérelő köteles a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatot haladéktalanul megszüntetni. Amennyiben a Bérelő a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes

használatot a Bérbeadó írásbeli felszólítására határidőben nem szünteti meg, akkor Bérbeadó jogosult a jelen szerződés azonnali hatállyal felmondani és a személygépjárművet birtokba venni.

A Bérelő köteles megtenni minden elvárható intézkedést annak érdekében, hogy a Bérbeadó tulajdonát, illetve tulajdonjogát sérelem ne érje. A Bérelő a személygépjárművet további bérletbe csak a Bérbeadó írásos hozzájárulásával adhatja, nem idegenítheti el, nem zálogosíthatja el, illetve egyéb módon nem terhelheti meg.

Felek kötelesek egymás felé szóban és írásban bejelenteni, ha a személygépjárművet bíróság, bírósági végrehajtó, adóhatóság, egyéb hatóság valamely követelés behajtása során indított végrehajtási eljárásban vagy büntető eljárás keretében eljáró nyomozó szerv, vagy bíróság lefoglalja, zár alá veszi, továbbá ha más módon elvonja.

### **A harmadik személynek okozott kárért való felelősség**

A Bérbeadót nem terheli felelősség a személygépjárművel, illetve annak üzemeltetése és használata során Bérelő által okozott személyi, vagy vagyoni kárért. Amennyiben harmadik személy ilyen kárigénnyel lép fel a Bérbeadóval, mint a személygépjármű tulajdonosával szemben, úgy a Bérelő köteles a Bérbeadót mentesíteni mindennemű kártérítési felelősség, illetve követelés alól. Harmadik személy által okozott károk esetén – amelyek megtérítése a személygépjárműre kötött biztosítás alapján nem lehetséges – a Bérelő a kárigény érvényesítésének haladéktalan megkezdése érdekében köteles a Bérbeadót tájékoztatni, aki az igény érvényesítését a Bérelő bevonásával bonyolítja.

### **CASCO biztosításra vonatkozó szabályok**

A Bérbeadó a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a személygépjármű átvétele előtt kötelező gépjármű-felelősségbiztosítást és CASCO biztosítást köt, és köteles azt a jelen szerződés megszűnéséig fenntartani.

A CASCO biztosítás alapján térítendő kár önrészesedését (azt az összeget, amelyet egy szerződésszerű káresemény során a Biztosítási szerződés szerződője visel) a Bérelő köteles megfizetni. Amennyiben a kár összege nem éri el az önrészesedés összegét, ezen esetekben káreseményenként a kár teljes összege a Bérelőt terheli.

A Bérelő a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítási és a CASCO biztosítási szerződésből származó, a Bérbeadót terhelő minden kötelezettséget köteles betartani - kivéve a díjfizetést -, különös tekintettel a káresemény határidőben történő bejelentésére és a kárenyhítési kötelezettség betartására vonatkozó szabályokra.

### **Flottaszolgáltatások**

Bérbeadó a jelen szerződés hatálya alatt szervizszolgáltatást nyújt a Bérelő részére, amely során további díjazás nélkül megszervezi és elvégzi a személygépjármű kötelező szervizeit és a műszaki meghibásodások javítását.

A Bérbeadó márkaszervizeken keresztül köteles biztosítani a szolgáltatást, amely szervizek közül a Bérelő jogosult választani.

Bérbeadó a jelen szerződés hatálya alatt gumibroncs szolgáltatást nyújt a Bérelő részére, amely során további díjazás nélkül a személygépjárműhöz gyárilag tartozó nyári gumigarnitúrán kívül Bérbeadó az első téli szezon beálltakor téli gumigarnitúrát biztosít,

valamint minden megtett 40 000 km után új gumibroncsot biztosít, feltéve, hogy a profilmélység bármely gumin 4 mm vagy az alatti. A gumibroncs szolgáltatás defektjavítást és a nyári-téli gumi átszerelési, valamint gumi tárolási szolgáltatást is tartalmazza. A gumiszolgáltatás felni javítására, annak cseréjére nem terjed ki.

Amennyiben Bérő a defektjavítást, a gumigarnitúra cserét indokolatlanul vagy a fentiekben meghatározott feltétel teljesülése nélkül vagy a meghatározott időkorlát letelte előtt veszi igénybe, köteles a felmerülő valamennyi költséget Bérbeadó részére megfizetni.

Jelen szolgáltatás tekintetében téli és nyári szezon alatt Felek az alábbi időtartamot értik:

- téli szezon: november 01. napjától február 28.
- nyári szezon: március 01. napjától október 31. napjáig.

Bérbeadó a jelen szerződés hatálya alatt assistance szolgáltatást nyújt a Bérő részére, amely során további díjazás nélkül 24 órás országúti segélyszolgálatot biztosít.

Az assistance szolgáltatás keretében a segélyszolgálat megszervezi a menetképtelenség esetén a helyszíni segélyszolgálatot. Ha jogi korlátozás (garanciális korlátozás vagy földrajzi szolgáltatási korlátozás) nem merül fel, Bérbeadó az assistance szolgáltatás keretében megkísérli a menetképtelenség helyreállítását a helyszínen. Ez a szolgáltatás térítésmentes a Bérő számára.

A menetképtelen személygépjárművet - ha a helyszínen nem javítható - a segélyszolgálat elszállíttatja a Bérbeadó által kijelölt, 100 km-en belüli márkaszervizbe, szakszervizbe, ennek hiányában bármely, közeli márkakereskedőhöz.

Amennyiben a személygépjármű a márkaszervizbe, szakszervizbe, vagy a márkakereskedőhöz történő szállításig a szerviz nyitvatartási ideje vagy fogadókészségének korlátozása miatt várakozni kényszerül és biztonságos tárolást igényel, a tárolást a segélyszolgálat megszervezi, és vállalja annak költségeit.

### **Teljesítési késedelem és megfiúulás jogkövetkezményei**

Bérbeadó késedelmi és megfiúulási kötbér vállalására köteles. A kötbérek a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint abban az esetben érvényesíthetők, ha Bérbeadó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. Bérő jogosult az esedékessé vált kötbér összegét a díjból visszatartani. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét. A kötbérek együttes mértéke nem haladhatja meg a havi bérleti díj 36 hónapra vetített összegének 30%-át, ennek elérése rendkívüli felmondási jogot biztosít a Bérő részére.

A késedelmi kötbér alapja a késedelemmel érintett gépjárműre irányadó havi bérleti díj, mértéke napi 5 %. A késedelmi kötbér maximális mértéke a késedelemmel érintett gépjárműre irányadó havi bérleti díj 50 %-a/alkalom. Amennyiben a késedelmi kötbérek együttes összege eléri a havi bérleti díj 36 hónapra vetített összegének 30%-át, akkor az rendkívüli felmondási jogot biztosít a Bérő részére. A késedelmi kötbér több alkalommal is érvényesíthető ugyanazon gépjármű vonatkozásában, illetve eltérő gépjárművek vonatkozásában egyidejűleg is.

Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Bérbeadó felelős lehetetlenné válik, vagy Bérbeadó a teljesítést megtagadja, vagy a teljesítéssel felhagy, akkor a

szerződés megkötésére és Bérbeadó megkötésére kötbért köteles fizetni. A megkötésére kötbér alapja a havi bérleti díj 36 hónapra vetített összege, mértéke 30 %. Megkötésére kötbér esetén Bérletet rendkívüli felmondási jog illeti meg.

A késedelem időtartamába nem számít bele a Bérleti késedelem és a vis maior. Felek vis maiorra tekintik különösen a – nem Bérbeadó alkalmazottaira vonatkozó – sztrájkot, valamint a háborút, árvizet, tüzesetet, karantént.

### **Fizetési feltételek**

A Bérlet a Bérbeadónak a gépjárművek használatáért és a tartós bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó szolgáltatásokért a bérleti jogviszony 36 hónapos időtartama (futamidő) alatt ... nettó HUF+ÁFA, azaz bruttó ..... HUF **bérleti díjat** köteles megfizetni, ennek járműenkénti megbontását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A Bérbeadó a jelen szerződés alapján fizetendő bérleti díjról havonta előre számlát állít ki és küld meg Bérlet részére.

Bérlet a havonta fizetendő bérleti díjat a jelen szerződés szerinti számla kézbesítésétől számított 15 napon belül köteles átutalással megfizetni Bérbeadó részére oly módon, hogy legkésőbb a határidő utolsó napján a Bérbeadó bankszámláján jóváírásra kerüljön az adott összeg.

A személygépjármű a Bérbeadó tulajdonában áll, Bérlet a jelen szerződés alapján a személygépjármű használatára jogosult. A személygépjárművet a Bérbeadó tartja nyilván könyveiben. A jelen szerződés szerinti bérleti jogviszony megszűnésével a Bérlet nem jogosult a személygépjármű tulajdonának megszerzésére, Felek a Bérlet tulajdonszerzésének lehetőségét a személygépjármű vonatkozásában kifejezetten kizárják.

A Bérlet a túlfutás díját köteles a Bérbeadónak a záró elszámolás keretében megfizetni, míg az alulfutás díját a Bérlet jogosult a záró elszámolás alapján a Bérbeadóval szemben fennálló tartozásába beszámítani, tartozása hiányában pedig Bérbeadótól követelni azt.

A Bérlet fizetési késedelem esetén a késedelembe esés napjától a Polgári Törvénykönyv szabályai szerint késedelmi kamatot köteles fizetni. A felszámított késedelmi kamat elszámolása negyedévenként, a naptári negyedévet követő hónap 20. napjáig külön számla alapján történik.

Bérlet viseli a személygépjárművek használatával kapcsolatos üzemanyagköltséget, útdíjakat, hatóságok, hivatalok, parkoló társaságok, útkezelők által kiszabott bírságokat, pótdíjakat valamint káresemény esetén a személygépjárműre kötött CASCO biztosítás önrészesedését, valamint a flotta-szolgáltatásokért fizetendő díjak részét nem képező, a személygépjárművek üzemben tartásával kapcsolatos költségeket.

### **Szavatosság és jótállási igények érvényesítése**

A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek a személygépjárműre vonatkozóan nincs olyan joga, amely a Bérletet a használatban korlátozza, vagy akadályozza.

A személygépjármű esetleges hibája esetén a hibás teljesítésből eredő jótállási, szavatossági jogokat a Bérbeadó érvényesíti azok kötelezettjével szemben. Amennyiben a hibás teljesítésből eredő jótállási, szavatossági jogok kötelezettje Bérbeadó akkor ezen jogokból eredő kötelezettségek teljesítésére Bérbeadó köteles. A Bérő a jótállási, szavatossági igények érvényesítése érdekében haladéktalanul köteles a Bérbeadót a megadott kapcsolattartási módon értesíteni minden olyan körülményről, amely a hibás teljesítésből eredő jogok érvényesítését teszi szükségessé. Amennyiben a Bérő ezen kötelezettségének nem, vagy csak késve tesz eleget, úgy az ebből eredő igazolt kárt köteles a Bérbeadónak megtéríteni. A Bérő a jótállási, szavatossági igényeinek érvényesítése érdekében köteles együttműködni a Bérbeadóval.

Amennyiben a személygépjármű hibája hibás teljesítéséből ered és a szavatossági jog vagy jótállási jog gyakorlása a személygépjármű Bérő birtokából való kiadást teszi szükségesé, akkor a személygépjármű kijavítása, illetve kicserélése idejére a Bérbeadó a Bérő részére térítésmentesen azonos kategóriájú és felszereltségű csereautót köteles biztosítani. A Bérő köteles a csereautó biztosításának idejére is a jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek eleget tenni, így többek között a bérleti díjat megfizetni. Ha a szavatossági igény érvényesítése során a személygépjármű cseréje történik, a bérleti jogviszony nem szűnik meg.

A rendeltetésellenes használatból eredő egyéb, a Bérőnek felróható okból keletkező hiba esetén, amennyiben az nem kerül márkaszervizben kijavításra a személygépjármű Bérbeadónak történő visszaadásáig, az ezzel kapcsolatban keletkező kárt, felmerülő javítási és egyéb költségeket a Bérő köteles a Bérbeadónak megtéríteni, legkésőbb a jelen szerződés megszűnésekor készített állapotfelmérés alapján, a záró elszámolás szerint.

### **A záró elszámolás szabályai**

Felek a személygépjármű birtokának Bérbeadó részére Bérő által történő visszaadását követő 15 napon belül egymással elszámolnak.

### **A szerződés megszűnése**

Megszűnik a szerződés, ha az abban meghatározott 36 hónapos futamidő (határozott idő) eltelt.

Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a határozott időre kötött szerződés nem alakul át határozatlan időtartamúvá, akkor sem ha a Bérő a határozott idő eltelte után a személygépjárművet tovább használja, továbbá akkor sem, ha ez ellen a Bérbeadó a határozott idő eltelte után nem tiltakozik.

A szerződés bármely ok miatt történő megszűnése esetén a Bérő személygépjárműre vonatkozó használati joga megszűnik és Bérő köteles a személygépjárművet a szerződés megszűnése napjától számított 3 munkanapon belül a Bérbeadó által megjelölt helyen a Bérbeadó birtokába adni. A személygépjármű határidőben történő birtokbaadásának elmulasztása esetén a Bérbeadó jogosult a személygépjármű visszavételére harmadik személynek megbízást adni és a birtokbavételhez jogosult megtenni minden szükséges intézkedést, különös tekintettel a személygépjárműhöz tartozó harmadik kulcs elkészíttetésére és a szervizkönyv visszavételére. Amennyiben a személygépjármű ilyen módon történő visszavételének szükségessége merül fel, akkor az azzal kapcsolatosan felmerült valamennyi költség a Bérőt terheli.

Bérlő és Bérbeadó, vagy Bérbeadó megbízottja a személygépjármű és iratai, tartozékai visszaszolgáltatásáról átadás-átvétel jegyzőkönyvet vesz fel, amely tartalmazza az átvétel során végzett műszaki állapotfelmérési vizsgálat megállapításait a személygépjármű műszaki állapotáról.

Ha a Bérlő a személygépjárművet a szerződés megszűnését követő 3 munkanapon belül a Bérbeadó birtokába, a Bérbeadó által megjelölt helyszínen birtokba nem adja, a Bérlő köteles az utolsó havi bérleti díj harminccal osztott átlagának másfélszeresét megfizetni naponta a személygépjármű tényleges visszaadásáig.

Bérbeadó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az alábbi esetek bármelyike, mint Bérlő lényeges kötelezettségének megsértése bekövetkezik:

- Bérlő a Bérbeadó előzetes írásbeli felszólítása és 30 napos póthatáridő tűzése ellenére sem tesz eleget fizetési kötelezettségének;
- a Bérlő vagyoni helyzetének olyan romlása következik be, amely szerint Bérlő fizetéképtelen helyzetbe kerül,
- Bérlő tulajdonosi joggyakorlója Bérlő jogutód nélküli megszűnését határozza el,
- Bérlő a személygépjárművet a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül harmadik személy részére bérbe adja, elidegeníti, illetve bármilyen jogcímen megterheli;
- Bérlő üzleti titkot sért.

Bérlő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az alábbi esetek bármelyike, mint Bérbeadó lényeges kötelezettségének megsértése bekövetkezik:

- a bérelt személygépjárművet a Bérbeadó, illetve a felelősségi körébe tartozó személy rongálja, a bérleti jog jogszerű folytatását akadályozza, vagy meggátolja,
- a Bérbeadó kötbér érvényesíthetőségével nem járó szerződésszegést követ el, és azt a Bérlő 30 napos határidőt tartalmazó írásbeli felszólítása ellenére sem orvosolja;
- a Bérbeadó üzleti titkot sért.

A Bérbeadó jogosult a jelen szerződéstől írásban elállni, amennyiben a Bérlő a személygépjárművet Bérbeadó írásbeli értesítése ellenére az előre meghatározott időpontban nem veszi birtokba. Amennyiben a Bérbeadó jogszerűen eláll a szerződéstől, abban az esetben Bérlő köteles a Bérbeadó valamennyi, a jelen szerződésből eredő igazolt közvetlen kárát a Bérbeadó írásbeli felszólítására 30 napon belül megfizetni.

Felek megállapodnak abban, hogy a Ptk. 6:339. § (2) bekezdésben foglalt rendelkezések alkalmazását kizárják, azaz jelen szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetésére nincs lehetőség.



A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak. Az elszámolás során a személygépjármű rendeltetésszerű használat mellett fellépő állagromlást meghaladó szakértői felmérésen alapuló értékvesztését a Bérbeadó jogosult a Bérelővel szemben érvényesíteni.

### **Adatkezelésre vonatkozó rendelkezések**

A Bérbeadó a Bérelő adatait a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a jelen szerződéssel kapcsolatos adminisztrációs tevékenysége keretében - elektronikus formában és papír alapon – kezeli, feldolgozza, nyilvántartja és tárolja. A Bérelő felhatalmazza a Bérbeadót, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban rendelkezésére bocsátott adatait a Bérbeadó kezelje, feldolgozza, nyilvántartsa és tárolja.

A Bérelő hozzájárul ahhoz, hogy ha a Bérbeadó a flottaszolgáltatások nyújtásához, a lejárt követelés érvényesítéséhez, illetve a személygépjármű visszavétele érdekében harmadik személynek ad megbízást, a Bérbeadó a megbízottja részére a Bérelővel, a jelen szerződéssel valamint azok biztosítékával kapcsolatos valamennyi szükséges információt, tényt, adatot átadja, a megbízott pedig az így tudomására jutó adatokat kezelje, feldolgozza, nyilvántartsa és tárolja. Bérelő hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó elektronikus számlázás esetében a szükséges adatokat (pl. Bérelő neve, elérhetősége, követelés összege, jogcíme) az elektronikus számlázást lebonyolító harmadik személynek átadja és ezen harmadik személy az így tudomására jutó adatokat kezelje, feldolgozza, nyilvántartsa és tárolja. E felhatalmazás az üzleti titok körébe tartozó adatokra is kiterjed.

### **Kapcsolattartás**

A Bérbeadó ügyfélszolgálatot működtet a Bérelővel való kapcsolattartás céljából. Az ügyfélszolgálattal való kapcsolattartást Bérbeadó munkaidőben az alábbi elérhetőségeken biztosítja:

Telefonszám: .....  
E-mail: .....  
Fax: .....

Bérelő nevében a Bérbeadó felé az alábbiakban megnevezett kapcsolattartó jogosult eljárni. Bérelő kijelenti, hogy kapcsolattartó eljárása esetén a Bérbeadónak a kapcsolattartó alábbi elérhetőségére továbbított választát, értesítést, tájékoztatását kézbesítettnek fogadja el:

Név: .....  
Telefonszám: .....  
E-mail: .....  
Fax: .....

A kapcsolattartó eljárása korlátozott, azaz joghatást kiváltó jognyilatkozat megtételére a Bérelő képviselőjében nem jogosult, kizárólag adatszolgáltatással, panasszal és szerződéses dokumentációk, fizetési értesítők megküldésével kapcsolatosan jogosult eljárni.

Felek vállalják, hogy kölcsönösen és haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók személyének vagy elérhetőségük esetleges megváltozásáról.

A Bérbeadó a Bérő részére szóló értesítéseket, egyoldalú jognyilatkozatokat és elszámolásokat a Bérő székhelyére, posta útján, könyvelt küldeményként, vagy megbízottja útján személyes kézbesítéssel – és a Bérő kifejezett kérelmére - elektronikus levél vagy telefax útján küldi meg. Az így elküldött értesítést a postai feladástól számított 5. napon, a megbízottól történő átvételkor, elektronikus levél vagy telefax útján történt közlés esetén az igazolt küldés időpontjában kézbesítettnek kell tekinteni. A Bérő az értesítési címének megváltozását írásban köteles bejelenteni a Bérbeadónak. Az adatok pontatlan megjelölése vagy a változások bejelentésének elmaradása esetén a Bérbeadót nem terheli felelősség az értesítési cím elégtelen megjelölése miatti eredménytelen vagy késedelmes kézbesítésből eredő következményekért. Az értesítés átvételéig a Bérbeadó a Bérő korábbi címére küldi meg értesítéseit.

### **Egyéb rendelkezések**

A Bérbeadó általános szerződési feltételei kizárólag annyiban hatályosak jelen szerződés és Bérő vonatkozásában, amennyiben nem ellentétesek jelen szerződés előírásaival és amennyiben nem keletkeztetnek a Bérbeadó, valamint a Bérő részére a jelen szerződésben nem szabályozott kötelezettséget, vagy jogosultságot.

A Bérbeadó általános szerződési feltételeinek módosulása csak akkor hatályos Bérőre nézve, amennyiben Bérbeadó arról írásbeli figyelemfelhívást küld Bérőnek és Bérő annak kézhezvételét követő 30 napon belül nem utasítja el azt.

Ha a Felek bármelyikével szemben jogerősen felszámolási eljárás, törlési eljárás, kényszer - törlési eljárás illetve végelszámolási eljárás indul, fizetésektelen helyzet alakul ki, akkor azt köteles a másik félnek haladéktalanul bejelenteni. A Bérő köteles haladéktalanul bejelenteni a Bérbeadó részére, ha vagyoni helyzetében olyan változás következik be, amely veszélyezteti a bérleti díjak megfizetését.

Felek rögzítik, hogy jogviszonyukra a magyar jog az irányadó.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. rendelkezései, a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések, a Dokumentáció, valamint Bérbeadó által a beszerzési eljárás során benyújtott ajánlata az irányadó.

Felek megkísérik vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalás útján rendezni. Ennek sikertelensége esetére alávetik magukat a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 4 példányban készült, amelyből a Bérőt 3, a Bérbeadós 1 példány illeti meg.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2021.

Budapest, 2021.

**Bérbeadó**

Garantiqa Hitelgarancia Zrt.

**Bérő**